



У К Р А Ї Н А
С В І Т Л О Д А Р С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А
Р І Ш Е Н Н Я

від 06.06.2019 № VI/185-7
м.Світлодарськ

Про встановлення ставок податку та пільг на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Світлодарської міської ради на 2020 рік

З метою врегулювання податкових відносин, на підставі статей 10, 12, 266 Податкового кодексу України, керуючись Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Світлодарської міської ради на 2020 рік згідно з додатком (додається).
2. Установити, що пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до п.п. 266.4.1. п.266.4. ст. 266 Податкового кодексу України.
3. Установити, що елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені статтею 266 Податкового кодексу України.
 - 3.1. Платники податку визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.
 - 3.2. Об'єкт оподаткування визначений пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.
 - 3.3. База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.
 - 3.4. Порядок обчислення оподаткування визначений пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.
 - 3.5. Податковий період визначений пунктами 266.7 та 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.
 - 3.6. Строк та порядок сплати податку визначені пунктами 266.9 та 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.
 - 3.7. Строк та порядок подання звітності визначені пунктом 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.
4. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на Бахмутську об'єднану державну податкову інспекцію ГУДФС у Донецькій області, постійну комісію з питань

щодо реалізації у місті державної регуляторної політики (Воронкевич) , постійну комісію з питань планування, бюджету, екології, торгівлі, побуту, землекористування та житлово-комунального господарства (Воробійов).

6. Рішення набрало чинності з 01.01.2020 р.

Міський голова



А. Ф. БРЕХУНЕЦЬ

Додаток
до рішення міської ради
від 26.06.2019 № VI/435-7

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Світлодарської міської ради на 2020 рік

1. Ставки встановлюються на один рік та вводяться в дію з 01.01.2020 року.

2. Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
0502	0502	1420910600	м. Світлодарськ

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11	Будівлі житлові		
111	Будинки одноквартирні	1 зона	1 зона
1110	Будинки одноквартирні		
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,01	0,01
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,01	0,01
1110.3	Будинки садибного типу	0,01	0,01
1110.4	Будинки дачні та садові	0,01	0,01
112	Будинки з двома та більше квартирами		
1121	Будинки з двома квартирами	1 зона	1 зона
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,01	0,01

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,01	0,01
1122	Будинки з трьома та більше квартирами	1 зона	1 зона
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,05	0,05
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,05	0,05
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1	1
113	Гуртожитки	1 зона	1 зона
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0	0
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	1	1
12	Будівлі нежитлові		
121	Готелі , ресторани та подібні будівлі	1 зона	1 зона
1211	Будівлі готельні		
1211.1	Готелі	0,5	0,5
1211.5	Ресторани та бари	0,9	0,9
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання	1 зона	1 зона
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,9	0,9
122	Будівлі офісні		
1220	Будівлі офісні	1 зона	1 зона
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	0	0
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,9	0,9
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,9	0,9

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,9	0,9
123	Будівлі торговельні	1 зона	1 зона
1230	Будівлі торговельні		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,9	0,9
1230.2	Криті ринки, павільони та зали для ярмарків	0,9	0,9
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,9	0,9
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,9	0,9
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,9	0,9
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,9	0,9
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,9	0,9
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку	1 зона	1 зона
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі		
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,01	0,01
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,9	0,9
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,9	0,9
1242	Гаражі	1 зона	1 зона
1242.1	Гаражі наземні	0,01	0,01
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,5	0,5
1252	Резервуари, силоси та склади	1 зона	1 зона
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,01	0,01

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1252.5	Склади спеціальні товарні	1	1
1252.7	Складські майданчики	0,01	0,01
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення	1 зона	1 зона
1261	Будівлі для публічних виступів		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,5	0,5
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,5	0,5
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,5	0,5
1262	Музеї та бібліотеки	1 зона	1 зона
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,01	0,01
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів	1 зона	1 зона
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0,01	0,01
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0,01	0,01
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів	1 зона	1 зона
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,01	0,01
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,01	0,01
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,01	0,01

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код	найменування	для юридичних осіб	Для фізичних осіб
1265	Зали спортивні	1 зона	1 зона
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,01	0,01
1265.2	Басейни криті для плавання	0,01	0,01
1265.9	Зали спортивні інші	0,01	0,01
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності	1 зона	1 зона
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0, 1	0, 1
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше	1 зона	1 зона
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	0,01	0,01
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1	1

3. Квартири оподатковуються у розмірі 0.06 відсотків розміру мінімальної заробітної плати за 1 кв. метр житлової нерухомості.

4. Інші об'єкти житлової нерухомості, що не увійшли до пункту 2 цього Dodatku оподатковуються у розмірі 0,06 відсотків розміру мінімальної заробітної плати за 1 кв. метр житлової нерухомості.

5. Об'єкти нежитлової нерухомості, що не увійшли до пункту 2 цього Dodatku оподатковуються у розмірі 0.01 відсотків розміру мінімальної заробітної плати за 1 кв. метр житлової нерухомості.

6. У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

Міський голова

Розроблений
Юрисконсульт, спеціаліст І категорії



А.Ф. БРЕХУНЕЦЬ

Н.М. Климович