



**У К Р А Ї Н А**  
**СВІТЛОДАРСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
м.Світлодарськ

Про припинення дії договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 1410970500:00:003:0015 за адресою м. Світлодарськ, проспект Перемоги, 84 з Марушевським О.В. та передачу в оренду Марушевському О.В. земельної ділянки з кадастровим номером 1410970500:00:003:0047 за адресою м. Світлодарськ, проспект Перемоги, 84

Розглянувши заяву Марушевського Олександра Володимировича (РНОКПП [конфіденційна інформація]), що мешкає за адресою: Донецька область, Бахмутський район, м.Світлодарськ, будинок \*\*, квартира \*\* та подані документи про припинення дії договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 1410970500:00:003:0015, за адресою: Донецька область, Бахмутський район, м.Світлодарськ, проспект Перемоги, 84, площею 0,0753 га, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі від 15 липня 2020 року, шляхом його розірвання у зв'язку із поділом земельної ділянки та про передачу йому в оренду земельної ділянки з кадастровим номером 1410970500:00:003:0047 за адресою м. Світлодарськ, проспект Перемоги, 84, площею 0,0455 га, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, керуючись статтями 12, 79-1, 83, 96, 122, .123, 125, 126 Земельного кодексу України, статтями 16, 31 Закону України "Про оренду землі", Законами України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити дію договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 1410970500:00:003:0015, площею 0,0753 га, що знаходиться за адресою: Донецька область, Бахмутський район, м. Світлодарськ, проспект Перемоги, 84 укладеного між Світлодарською міською радою та Марушевським Олександром Володимировичем 15 липня 2020 року, шляхом його розірвання узв'язку із припиненням існування земельної ділянки.
2. Передати Марушевському Олександру Володимировичу що зареєстрований за адресою: Донецька обл., Бахмутський р-н, м. Світлодарськ, буд. \*\*, кв. \*\* (РНОКПП

[конфіденційна інформація] в оренду строком на 49 років земельну ділянку комунальної власності із земель житлової та громадської забудови Світлодарської міської ради для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) за адресою: м.Світлодарськ, пр-кт Перемоги, 84, Бахмутського району Донецької області, загальною площею 0,0455 га, кадастровий номер 1410970500:00:003:0047.

3. Марушевському Олександрові Володимировичу:

3.1. На протязі одного місяця з дати прийняття цього рішення зареєструвати право оренди земельної ділянки в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у встановленому законодавством порядку.

3.2. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуючись вимог земельного та природоохоронного законодавства, санітарних норм України.

4. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови Прожугу В.М., контроль - на постійну комісію з питань планування, бюджету, екології, торгівлі, побуту, землекористування та житлово - комунального господарства (Воробйов).

Секретар міської ради

В.П. ВОРОНКЕВИЧ