

ВЛАСНИКАМ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК НА ПІДСТАВІ ДЕРЖАВНИХ АКТІВ НА ПРАВО ПРИВАТНОЇ ВЛАСНОСТІ НА ЗЕМЛЮ, ВИДАНИХ ДО 2004 РОКУ

Земельні ділянки право власності на які посвідчені державними на право приватної власності на землю виданими до 2004 року, які не внесені до автоматизованої системи Державного земельного кадастру, не мають кадастрового номера.

Кадастровий номер земельної ділянки є суттєвою умовою цивільно-правової угоди про перехід права власності на земельні ділянки (купівля-продаж, дарування, оформлення спадщини).

Для внесення відомостей до Державного земельного кадастру та присвоєння земельній ділянці кадастрового номера необхідно здійснити лише три простих кроки:

1. Замовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у розробника документації із землеустрою – будь якої землевпорядної організації;
2. Подати розроблену документацію до Центру надання адміністративних послуг для державної реєстрації земельної ділянки;
3. Отримати витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку на підтвердження внесення відомостей до Державного земельного кадастру та присвоєння кадастрового номера.

В подальшому слід зареєструвати право власності на земельну ділянку у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Внесення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру є запорукою вільного розпорядження земельною ділянкою та доречним в переддень відкриття ринку земель.

Для отримання більш детальної інформації з питання внесення відомостей про земельні ділянки до Державного земельного кадастру, пропонуємо звертатися до фахівців міськрайонного управління у Бахмутському районі та м. Бахмуті Головного управління Держгеокадастру у Донецькій області за адресою: м. Бахмут, вул. В.Першина, 24 (тел. 445257, 445258) та до землевпорядника міськради (кабінет № 9 Виконавчого комітету Світлодарської міської ради, телефон (06249) 5 85 21.